



# COMUNE DI ERBEZZO

Provincia di Verona

Via Roma n. 73 - 37020 Erbezzo (VR)

Tel 045.7075013 - Fax 045.7075218

## IMU 2024

Aliquote IMU 2024 (delibera Consiglio Comunale n. 20 del 19.12.2023)

	<b>IMU</b>
Abitazione principale	-----
Abitazione principale categorie A1, A8, A9 e una pertinenza	4,00 per mille
Immobili del gruppo catastale B1	4,60 per mille
Immobili del gruppo catastale C1 e C3	9,00 per mille
Immobili del gruppo catastate D (esclusi D10 esenti per legge)	9,00 per mille
Per tutti gli altri immobili	10,60 per mille
Aree edificabili	10,60 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale (si intende il fabbricato che possiede i requisiti previsti dall'articolo 9, comma 3-bis, D.L. n. 557/1993, e iscritto in catasto con categoria D10 o con specifica annotazione di ruralità ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis, D.L. 201/2011 convertito con modificazioni dalla L n. 214/2011, e dal DM Finanze 26.07.2012).	AZZERATA
Terreni agricoli (terreno iscritto in catasto, a qualsiasi uso destinato, compreso quello non coltivato)	ESENTI (comune montano)
Fabbricati impresa costruttrice destinati alla vendita, fintanto rimanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	AZZERATA

Determinazione Valore aree edificabili fini IMU 2024 (delibera Consiglio Comunale n. 21 del 19.12.2023)

<i>Zona territoriale omogenea</i>	<i>Valore riferito a mq</i>
A - centro storico e nuclei antica origine	26,00
B - completamento edilizio	31,00
C - espansione edilizia (terreno già lottizzato)	34,00
C - espansione edilizia (terreno da lottizzare)	23,00
D - produttiva	29,00
D - area a campeggio	5,00
F - area a servizi	5,00